

Составная часть сметы доходов и расходов
ТСЖ "Сердобольская 7-2"
План текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома
на 2025 год

№ п/п	наименование	Ед. изм	Объем	стоимость
I	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ:		452,00	565 000,00
1	Гидроизоляция мест примыкания подвала	пог.м	26	55 000,00
2	Окраска стен лифтовых холлов (2-4 этажи)	м2	50	40 000,00
3	Ремонт асфальтового покрытия: укладка асфальтобетонной смеси вручную на изношенный участок покрытия слоем 3-4 см	м2	376	470 000,00
II	РЕМОНТ СИСТЕМ ХОЛОДНОГО И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ		70,00	176 000,00
4	Замена аварийных участков стояков ХВС (позапная)	пог.м	70	176 000,00
III	РЕМОНТ ПРОЧИХ СИСТЕМ		1,00	110 000,00
5	Ремонт домофона (замена блоков управления)	компл.	1	110 000,00
IV	РЕМОНТ ЛИФТА		4,00	26 000,00
6	Замена пружин подвески противовеса	шт.	4	26 000,00
Итого				877 000,00